RMK metsasosakonnale

[rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

18.01.2024

**TAOTLUS**

RMK VALDUSES OLEVALE HOONESTAMATA KINNISASJALE REAALSERVITUUDI VÕI ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISEKS

**ANDMED TAOTLEJA KOHTA**

|  |  |
| --- | --- |
| Taotleja nimi:  OÜ AIDU WIND PARK | Registrikood/isikukood:  16738104 |
| Aadress:  Suur-Karja 23, Tallinn | |
| Kontaktisik:  Juhatuse liige Oleg Sõnajalg | |
| Tel:5035335 | |
| E-post: oleg@eleon.ee | |

**SERVITUUDI VÕI ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE SISU**

|  |
| --- |
| Koormatava kinnisasja aadress, kinnistusregistriosa number, katastriüksuse tunnus:  Reaalservituutide taotlemine:   1. Teeniv kinnisasi 1- Kohtla metskond 14, Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu-Nõmme küla, registriosa nr [4990708](https://kinnistusraamat.rik.ee/PealeheOtsinguTulemus.aspx?term=44901:002:0348), katastritunnus 44901:002:0379 2. Teeniv kinnisasi 2 - Aidumetsa, Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu-Nõmme küla, registriosa nr 4982908 katastritunnus 44901:002:0359 3. Teeniv kinnisasi 3- Kohtla metskond 200, Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu-Nõmme küla, registriosa nr 10450550, katastritunnus 43801:001:0133 4. Teeniv kinnisasi 4 - Ahermaa, Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu küla, registriosa nr 4816908, katastritunnus 43801:001:0140 5. Teeniv kinnisasi 5 - Soopõllu Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu-Nõmme küla, registriosa nr 4817608, katastritunnus 44901:002:0352 6. Teeniv kinnisasi 6 - Nõmmemetsa, Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Aidu-Nõmme küla, registriosa nr 4990708, katastritunnus 44901:002:0348 |
| Reaalservituudi taotlemise korral valitseva kinnisasja aadress, kinnistusregistriosa number ja katastriüksuse tunnus:  Taotleme reaalservituude järgnevate hoonestusõiguste kui valitsevate kinnisasjade kasuks:   1. Teeniv kinnisasi 1 Kohtla metskond 14 ning valitsevad kinnisasjad:  * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 3 hoonestusõigus (registriosa nr 2366150), katastritunnus 44901:002:0377; * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 9 hoonestusõigus (registriosa nr 2367350), katastritunnus 44901:002:0378.  1. Teeniv kinnisasi 2 Aidumetsa ning valitsev kinnisasi:  * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 14hoonestusõigus (registriosa nr 2367850), katastritunnus 44901:002:0357.  1. Teeniv kinnisasi 3 Kohtla metskond 200 ning valitsevad kinnisasjad:  * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 1 hoonestusõigus (registriosa nr 2365450), katastritunnus 44901:002:0368; * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 2 hoonestusõigus (registriosa nr 22366050), katastritunnus 44901:002:0369  1. Teeniv kinnisasi 4 Ahermaa ning valitsev kinnisasi:  * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 13 hoonestusõiguse (registriosa nr 2367750), katastritunnus 44901:002:0351.  1. Teeniv kinnisasi 5 Soopõllu ning valitsevad kinnisasjad:  * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 20 hoonestusõiguse (registriosa nr 2369050), katastritunnus 44901:002:0353; * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 26 hoonestusõiguse (registriosa nr 2370350), katastritunnus 44901:002:0355.  1. Teeniv kinnisasi 6 Nõmmemetsa ning valitsevad kinnisasjad:  * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 16 hoonestusõigus (registriosa nr 2368050), katastritunnus 44901:002:034; * Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Nõmme külas asuva Aidu tuuliku 22 hoonestusõigus (registriosa nr 2369550), katastritunnus 44901:002:0346. |
| Servituudi tähtaeg:  tähtajatu |
| Servituudiga koormatava ala (servituudi ala) pindala (m2):  Teeniv kinnisasi 1 – 2399 m2;  Teeniv kinnisasi 2– 1319 m2;  Teeniv kinnisasi 3 – 3736 m2;  Teeniv kinnisasi 4 – 1423 m2;  Teeniv kinnisasi 5 – 4727 m2;  Teeniv kinnisasi 6 – 2312 m2; |
| Servituudi sisu (kirjeldus) ja eesmärk:  Reaalservituute taotletakse teenivate kinnisasjadel asuvate tuulikute montaaži – ja hooldusalade kinnistute piirest väljuvas ulatuses, mis on tingitud maastiku eripärast. |
|  |

Taotlusele lisatakse:

1. Servituudiga koormatava ala skeem

/*allkirjastatud digitaalselt*/